

Z á p i s n i c a

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Bzince pod Javorinou konanom dňa 24.10.2012 o 16,00 h v zasadačke obecného úradu v Bzinciach pod Javorinou

Prítomní:

Ing. Pavel Bahník – starosta

Poslanci OZ :

Ing. Pavol Podhradský

Ján Chorvát

Rastislav Klimo

Mgr. Jana Bilová Majtášová

Pavel Hložka

Peter Stacho

Ing. Eva Gregušová

Ospravedlnený:

Ján Nociar

Tomáš Miko

Ostatní přítomní:

Ing. Branislav Valo

Janka Kuhajdová

Eva Harmadyová

Eva – Jana Harmadyová

Privítaním prítomných otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva starosta obce Ing. Pavel Bahník.

Za overovateľov zápisnice určil: p. Mgr. Jana Bilová Majtášová a p. Ing. Pavol Podhradský

Starosta oboznámil prítomných s nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia
2. Plnenie uznesenia č.114/2012 – prenájom knižnice
3. Správy HK
4. Schválenie úpravy rozpočtu na rok 2012
5. VZN o daniach a poplatku za vývoz za KO
6. VZN o prevádzke ihrísk
7. Výsledky verejných obchodných súťaží – odpredaj nehnuteľného a hnuťel'ného majetku obce
8. Návrh na odpredaj pozemku parc.č. 1286/1 v k.ú. Dolné Bzince
9. Informácia zo SPF o stave pozemkov v stavebnom obvode Pažiť
10. Rozšírenie kanalizácie za potokom
11. Dohody o vykonaní práce – správcovia KD
12. Schválenie ceny za použitie obecného rozhlasu za hranie počas pohrebu
13. Projekt cezhraničnej spolupráce
14. Informácie o činnosti komisií

Rôzne:

1. Informácia o rekonštrukcii plynu
2. Informácia o užívaní obecného pozemku pri dome s.č. 213
3. Informácia o odpredaji domu s.č. 82 – „Miškovicích mlyn“
4. Ponuka ÚP na podporu zamestnávania mladých nezamestnaných
5. Stretnutia starostu a poslancov OZ s občanmi
6. Informácia o činnosti starostu
7. Diskusia
8. Záver

1) Schválenie programu OZ a overovateľov zápisnice.

Starosta obce predniesol prítomným poslancom OZ program OZ, ktorý doplnil a overovateľov zápisnice p. Mgr. Janu Bilovú Majtášovú a p. Ing. Pavla Podhradského.

Uznesenie číslo 173/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** program OZ s doplnením programu a zmenou poradia bodov programu a overovateľov zápisnice. (za: Ing. Pavol Podhradský, Mgr. Jana Bilová Majtášová, Peter Stacho, Ján Chorvát, Rastislav Klimo, Ing. Eva Gregušová)

2) Plnenie uznesenia č.114/2012 – prenájom knižnice

Starosta obce dal slovo predsedovi kultúrnej komisie

Predseda kultúrnej komisie predložil poslancom OZ návrh kultúrnej komisie na zrušenie uznesenia . 114/2012 a na dlhodobý prenájom knižnice. P. poslankyňa Mgr. Majtášová Bilová sa opýtala, či predseda finančnej komisie a HK majú pripravenú finančnú analýzu predpokladaných nákladov spojených s ďalšou prevádzkou knižnice. Starosta obce informoval poslancov OZ o tom, že na základe dlhodobého prenájmu sa môže obec zapojiť do podania žiadostí na Ministerstvo kultúry SR. HK konštatoval, že keď bude výška nájomného symbolická, zostávajú tu náklady na kúrenie, ktoré sú vysoké.

Zástupcovia cirkvi konštatovali, že o výške nájomného neuvažovali, ale bolo by rozhodne symbolické a to isté sa týka aj dĺžky nájmu.

P. Ing. Eva Gregušová konštatovala, že dnes nie je možné rozhodnúť, nakoľko je potrebné spracovať projekt s finančnou analýzou a projekt využitia.

Zástupcovia cirkvi navrhli, že by obec do doby rozhodnutia neplatila nájom, len energie. P. poslanec Klimo však konštatoval, že náklady na vykurovanie budovy sú tou vysokou položkou.

Uznesenie číslo 173/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **súhlasí** s ukončením nájomného vzťahu nebytových priestorov s Evanjelickou cirkvou augsburského vyznania k 31.12.2012 dohodou a zároveň **poveruje** starostu obce a predsedu kultúrnej komisie s prípravou návrhu zmluvy o prenájme nebytových priestorov, ktorá nadobudne účinnosť od 01.01.2013. Termín predloženia návrhu do 16.11.2012.

(za: Ing. Pavol Podhradský, Peter Stacho, Rastislav Klimo, Ján Chorvát, Ing. Eva Gregušová, zdržal sa: Mgr. Jana Majtášová Bilová)

3) Napojenie občanov miestnej časti Hrubej Strany na obecný vodovod.

P. poslanec Peter Stacho predložil poslancom OZ žiadosť občanov o pripojenie na obecný vodovod, starosta obce konštatoval, že sa môžu napojiť na hlavný vodovodný prívod. Občania p. Tužinský, p. Lenártová preložili návrh technického riešenia s akumulovaním vody. Stavebná komisia dáva návrh na súhlas na napojenie sa na hlavný vodovodný rád – výtlačné potrubie, za predpokladu, že budú mať zberné nádrže.

Uznesenie číslo 174/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **súhlasí** s napojením rodinných domov občanov p. Viktora Kakaša a Barobry Lenártovej, p. Vladimíra Tužinského, p. Daniela a Márie Volárovcov na obecné vodovodné potrubie na Hrubej Strane.

(za: Peter Stacho, Rastislav Klimo, Ján Chorvát, Ing. Eva Gregušová, Mgr. Jana Majtášová Bilová, Pavel Hložka)

4) Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia.

Starosta obce urobil kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 22.08.2012.

Uznesenie číslo 175/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ.

5) Informácia z SPF o stave pozemkov v stavebnom obvode Pažiť

Prednostka obecného úradu informovala poslancov OZ o tom, že pozemky vo vlastníctve SPF a to komunikáciu máme možnosť získať bezodplatným prevodom, pozemky pod stavbu bytových domov môžeme odkúpiť a pozemky pod IBV môžeme odkúpiť len s vecným bremenom v prospech SPF.

6) Správy HK

HK obce predniesol poslancom OZ Informáciu HK č. 7/2012 Porovnanie vybraných daňových priznaní fyzických osôb s príslušnými listami vlastníctva. predložená informatívna správa poukazuje v niektorých prípadoch na určité nezrovnalosti v konkrétnych priznaniach. Zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a dodatkov, § 99a odst. 1 hovorí: “Priznanie k dani z nehnuteľností ... je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia ...“.

Pretože sú zistené určité vyššie uvedené odchýlky v daňových priznaniach, navrhujem pozvať na OcÚ všetkých občanov, u ktorých bola zistená nezrovnalosť v daňovom priznaní. Pri riešení týchto nezrovnalostí bola by vhodná prítomnosť HK.

Uznesenie číslo 176/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **berie na vedomie** Informáciu HK č. 7/2012 – porovnanie vybraných daňových priznaní fyzických osôb s príslušnými listami vlastníctva.

7) Správy HK.

HK obce predniesol poslancom OZ Záznam o výsledku finančnej kontroly č. 8/2012 – Kontrola platieb za prenájom obecných nehnuteľností. Touto kontrolou je spracovaný prehľad o výbere platieb za prenájom obecných nehnuteľností za uvedené obdobie. V tejto oblasti v súčasnosti i do budúcnosti treba venovať väčšiu pozornosť v sledovaní prichádzajúcich platieb. V prípade meškajúcich platieb je nutné upozorniť neplatiča na plnenie povinností vyplývajúcich zo zmluvy o prenájme. Zmluvy o prenájme bytov v ZŠ nie sú doteraz zmenené (zmena výšky poplatku za vodu z TVS, poplatok za náklady obce pri výmene okien a oprava fasády) a preddavky sú platené podľa pôvodnej zmluvy.

HK doporučuje obecnému zastupiteľstvu:

- prijať účinné opatrenia na odstránenie zistených odchýliek v platbách za prenájom obecných nehnuteľností a spôsob vymáhania nedoplatkov
- iniciovať zmenu zmluvy o prenájme bytov v ZŠ
- vo vedení finančných záznamov nezistil HK žiadne nezrovnalosti.

Uznesenie číslo 177/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **berie na vedomie** Záznam o výsledku finančnej kontroly č. 8/2012 – Kontrola platieb za prenájom obecných nehnuteľností.

8) Schválenie úpravy rozpočtu na rok 2012

Starosta obce dal slovo hlavnej účtovníčke a HK obce, ktorá informovala poslancov OZ o zmenách pri plnení rozpočtu na rok 2012. Starosta obce dal úlohu hlavnej účtovníčke pripraviť podklady na likvidáciu rezervného fondu.

Uznesenie číslo 178/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** úpravy rozpočtu na rok 2012 tak ako boli prednesené finančnou komisiou.

(za: Peter Stacho, Mgr. Majtášová Bilová, Ján Chorvát, Rastislav Klimo, Pavel Hložka, Ing. Pavol Podhradský, Ing. Eva Gregušová)

9) VZN o daniach a poplatku za vývoz KO

Starosta obce dal slovo HK obce, ktorý predložil poslancom OZ VZN č.5/2012 o daniach a poplatku za vývoz KO.

Uznesenie číslo 179/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** VZN o daniach a poplatku za vývoz KO. (za: Peter Stacho, Mgr. Majtášová Bilová, Ján Chorvát, Rastislav Klimo, Pavel Hložka, Ing. Pavol Podhradský)

10) **VZN o prevádzke ihrísk**

Starosta obce dal slovo predsedovi kultúrnej komisii, ktorý predložil poslancom OZ návrh VZN o prevádzke ihrísk

Uznesenie číslo 180/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** VZN o prevádzke ihrísk.

(za: Peter Stacho, Mgr. Majtášová Bilová, Ján Chorvát, Rastislav Klimo, Pavel Hložka, Ing. Pavol Podhradský, Ing. Eva Gregušová)

11) **Výsledky verejných obchodných súťaží – odpredaj nehnuteľného a hnutel'ného majetku časti pozemkov parc.č. 1822 a 1823 v k.ú. Dolné Bzince a pozemku parc.č. 2546/20 a parc.č. 2546/19 v k.ú. Dolné Bzince.**

Starosta obce dal slovo prednostke obecného úradu, ktorá informovala poslancov OZ o priebehu verejných obchodných súťaží na odpredaj nehnuteľného majetku obce a to: časti pozemkov parc.č. 1822 a 1823 v k.ú. Dolné Bzince o výmere 1500 m².

Uznesenie číslo 181/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** odpredaj pozemku za 6,00 EUR/m² a musí mať vybavené stavebné povolenie do 2 rokov odo dňa povolenia vkladu do katastra nehnuteľností.

(za: Pavel Hložka, Ing. Pavol Podhradský, Peter Stacho, Ján Chorvát, Rastislav Klimo, Mgr. Majtášová Bilová, Ing. Eva Gregušová)

Uznesenie číslo 182/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** odpredaj parc.č.2546/20 zastavaná plocha o výmere 11 m² a parc.č. 2546/19 zastavaná plocha o výmere 112 m² : za cenu 2,00 EUR/m².

(za: Podhradský, Peter Stacho, Ján Nociar, Ján Chorvát, Rastislav Klimo, Mgr. Majtášová Bilová, zdržal sa: Ing. Gregušová)

za cenu 0,60 EUR/m².

(proti: Podhradský, Peter Stacho, Ján Nociar, Ján Chorvát, Rastislav Klimo, Mgr. Majtášová Bilová, za: Ing. Gregušová)

12) **Návrh odpredaj pozemku parc.č. 1286/1 v k.ú. Dolné Bzince**

Starosta obce predniesol návrh na odpredaj nehnuteľného majetku pozemku parc.č. 1286/1 v k.ú. Dolné Bzince za 4,00 EUR/m² :za 2 poslanci (Ing. Pavol Podhradský, Peter Stacho), zdržalo sa 5 : (Ing. Eva Gregušová, Ján Chorvát, Rastislav Klimo, Pavel Hložka, Mgr. Jana Majtášová Bilová)

Uznesenie číslo 183/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **neschvaľuje** odpredaj pozemku parc.,č. 1286/1 v k.ú. Dolné Bzince.

13) **Rozšírenie kanalizácie za potokom**

Starosta obce informoval poslancov OZ o problémoch s prepojením prečerpávačky, ktorou sa napája na kanalizáciu do ČOV. Je potrebné zmeniť projektovú dokumentáciu a vstúpiť do rokovania s vlastníkmi pozemku a to : rodinou Gemmelovcov a Novákovcov.

14) **Dohody o vykonaní práce – správcovia KD**

Starosta obce informoval poslancov OZ o tom, že správcovia KD sú: Adriana Machovicová, Jana Bušová, Oľga Majtášová. Odmeny sa im vyplácajú v zmysle schváleného uznesenia.

15) **Schválenie ceny za použitie obecného rozhlasu za hranie počas pohrebu.**

Starosta obce dal slovo p. Janke Harmadyovej, ktorá predložila návrh na zvýšenie ceny za použitie obecného rozhlasu za hranie počas pohrebu na 5,00 EUR, p. poslanec Rastislav Klimo predložil návrh, aby sa nič neplatilo za použitie obecného rozhlasu za hranie na pohrebe.

za: 5,00 EUR Majtášová, Gregušová, proti: Klimo, zdržal sa: Chorvát, Hložka, Stacho, Podhradský

za 0 EUR: Klimo, proti: Majtášová, Gregušová, zdržal sa: Chorvát, Hložka, Stacho, Podhradský.

Uznesenie číslo 184/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **neschvaľuje** zvýšenie ceny za použitie obecného rozhlasu za hranie počas pohrebu

16) **Projekt cezhraničnej spolupráce**

Starosta obce informoval poslancov OZ o tom, že sa obec v rámci daných podmienok nemôže zapojiť do mikroprojektov cezhraničnej spolupráce.

17) **Informácie z činností komisií**

Starosta obce dal slovo predsedom komisií pri OZ, ktorí podali informáciu z činnosti svojich komisií. Predseda sociálnej komisie informoval o tom, že sociálna komisia bola navštíviť p. Juricovú, ktorá žije sama bez prostriedkov, napísali žiadosť na umiestnenie do domova sociálnych služieb, kde však odmieta ísť, komunikácia s rodinou nie je priaznivá.

Rôzne:

1. Informácia o rekonštrukcii plynu

Starosta obce informoval poslancov OZ o postupujúcej rekonštrukcii plynu v obci a problémoch s prepojmi.

2. Informácia o užívaní obecného pozemku pri dome súp.č. 213

Starosta obce informoval poslancov OZ o sťažnostiach občanov na p. Súpka, bol pozvaný na komisiu verejného poriadku a životného prostredia.

3. Informácia o odpredaji domu s.č. 82 – „Miškovických mlyn“

Starosta obce informoval poslancov OZ o postupe Obvodného úradu v Trenčíne pri odpredaji „Miškovických mlyna“

4. Ponuka práce z úradu práce

Starosta obce informoval o možnostiach zamestnávania mladých nezamestnaných v samospráve.

Uznesenie číslo 185/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou nedoporučuje zapojiť obec do uvedeného projektu.

5. Stretnutie starostu obce a poslancov OZ s občanmi Harmonogram bude spracovaný po dohode s poslancami jednotlivých častí

6. Informácia o činnosti starostu

Starosta obce informoval poslancov OZ o svojej činnosti od posledného OZ.

7. Diskusia

Prenájom priestorov detskej ambulancie MUDr. Michalovi Dovalovi.

MUDr. Dovalová predložila žiadosť na prenájom priestorov detskej ambulancie pre syna MUDr. Michalovi Dovalu na zriadenie urologickej ambulancie.

Uznesenie číslo 186/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **dáva predbežný súhlas** s prenájomom nebytových priestorov bývalej detskej ambulancie MUDr. Michalovi Dovalovi od 01.11.2012 a na decembrovom zasadnutí OZ bude schválená nájomná zmluva po súhlase dotknutých orgánov správy s prevádzkovaním ambulancie od 17.12.2012.

(za: Pavel Hložka, Mgr. Jana Bilová Majtášová, Peter Stacho, Rastislav Klimo, Ján Chorvát, Ing. Pavol Podhradský, Ing. Eva Gregušová)

Zvýšenie školného a stravného

P. riaditeľ ZŠ predniesol návrh na zvýšenie školného a stravného. OZ doporučuje prerokovať návrh v komisiách a predložiť na schválenie na nasledujúce zasadnutie OZ.

Prenájom telocvične

P. riaditeľ ZŠ predložil na schválenie návrh na spoplatnenie prenájom telocvične 7,00 EUR, dlhodobejší prenájom 5,00 EUR/hod., okrem žiakov ZŠ Bzince pod Javorinou.

Uznesenie číslo 187/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** prenájom telocvične vo výške 7,00 EUR dlhodobejší prenájom 5,00 EUR/hod., okrem žiakov ZŠ Bzince pod Javorinou.

za: Gregušová, Podhradský, Stacho, Hložka, zdržal sa: Klimo, Chorvát, Majtášová,

Informácia o stave kuchyne v ZŠ

P. riaditeľ ZŠ informoval o stave kuchyne, ktoré je v havarijnom stave a je potrebné ju riešiť, alebo jedlo dovážať a mať len výdajňu stravy. Poslanci požiadali riaditeľa ZŠ o predloženie návrhu jej postupnej rekonštrukcie.

Schválenie polročnej monitorovacej správy rozpočtu

Starosta obce predložilo poslancom OZ na schválenie polročnú monitorovaciu správu rozpočtu.

Uznesenie číslo 188/2012

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** polročnú monitorovaciu správu rozpočtu

za: Gregušová, Stacho, Hložka, Klimo, Chorvát

zdržal sa: Podhradský, Majtášová

P. Janka Bušová sa opýtala starostu obce, či sa bude opravovať cesta v Rybníkov, najhorší úsek. P. starosta odpovedal, že tento rok už nie.

Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Ing. Gabriela Čiádová

Starosta obce: Ing. Pavel Bahník

Overovatelia:

.....

.....