

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2020/006441-018

Nové Mesto nad
Váhom

30. 09. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN-O) Bzince pod Javorinou“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Bzince pod Javorinou, Obecný úrad, Bzince pod Javorinou č. 348, 916 11 Bzince pod Javorinou, v zastúpení Ing. Dušana Málika-starosta obce, IČO: 00 311 456 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN-O) Bzince pod Javorinou“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Bzince pod Javorinou, Obecný úrad, Bzince pod Javorinou č. 348, 916 11 Bzince pod Javorinou, v zastúpení Ing. Dušana Málika-starosta obce, IČO: 00 311 456, predložil príslušnému orgánu podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 18. 05.2020 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN-O) Bzince pod Javorinou“.

Riešeným územím ZaD č.2 ÚPN-O Bzince pod Javorinou sú lokality:

L01

Lokalizácia: k. ú. Horné Bzince

Parcely registra „E“: 3581, 3583, 3584, 3586, 3614, 3615, 3616, časť 3617

Parcely registra „C“: 3575, 3582

Výmera: 1,50 ha

Zmena funkcie: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.

Limity využitia: Severná časť lokality leží v ochrannom pásme lesa, v zmysle zákona o lesoch.

Cez lokalitu je vedené prívodné vodovodné potrubie, ktoré je potrebné pri spracovaní ďalších stupňoch projektov dokumentácie zamerať, rešpektovať, resp. zabezpečiť jeho prekládku.

L02

Lokalizácia : k. ú. Dolné Bzince

Parcely registra „C“: 2622

Výmera: 0,34 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.

L03

Lokalizácia: k. ú. Dolné Bzince

Parcely registra „E“: 2044, 2045, 2043/2

Výmera: 2,58 ha

Zmena: Z funkcií „orná pôda – OP“ a „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie rekreačné – RŠ“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby rekreačnej chaty s príľahlým areálom.

L04

Lokalizácia: k. ú. Horné Bzince

Parcely registra „E“: časť 3226 po cestu, 3239/1

Parcely registra „C“: 3220/1

Výmera: 0,68 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budovy rodinných domov.

Limity využitia: Pobrežné pozemky v zmysle zákona o vodách.

Časť plochy môže limitovať inundačné územie v zmysle zákona o ochrane pred povodňami.

L05

Lokalizácia: k. ú. Horné Bzince

Parcely registra „E“: časť 3117 po cestu

Parcely registra „C“: časť 3082/1

Výmera: 0,52 ha

Zmena: Z funkcie „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.

Limity využitia: Pobrežné pozemky v zmysle zákona o vodách.

Časť plochy môže limitovať inundačné územie v zmysle zákona o ochrane pred povodňami.

Cez východný okraj plochy je popri komunikácii vedené zásobné vodovodné potrubie, ktoré je potrebné pri spracovaní nižších stupňoch projektov dokumentácie zamerať, rešpektovať, resp. zabezpečiť jeho prekládku.

L06

Lokalizácia: k. ú. Horné Bzince

Parcely registra „E“: časť 3254, časť 3255

Výmera: 0,22 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budovy rodinného domu.
Limity využitia: Cez juho-východný okraj plochy je vedené zásobné vodovodné potrubie, ktoré je potrebné pri spracovaní nižších stupňoch projektov dokumentácie zamerať, rešpektovať, resp. zabezpečiť jeho prekládku.

L07

Lokalizácia: k. ú. Horné Bzince

Parcely registra „C“: 3385/1, 3385/3, 3385/4, 3384/1, 3382, 3383/1, 3379/1, 3381, 3380/1, 3380/2

Výmera: 0,44 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzických osôb, s cieľom výstavby budov rodinných domov.
Limity využitia: Východná časť lokality je situovaná v rámci ohrozeného územia zosuvmi pôdy, podľa evidencie GKÚ.

Východná časť lokality sa nachádza v ochrannom pásme lesa, v zmysle zákona o lesoch.

Lokalita je situovaná na hranici ochranného pásma prírodnej pamiatky Cetuna, v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.

L08

Lokalizácia: k. ú. Hrušové

Parcely registra „C“: 538, 537, 536/1, 536/2, 535,

Výmera: 0,23 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.
Limity využitia: Lokalita sa nachádza na hranici zastavaného a nezastavaného územia.

Južná časť lokality sa nachádza v ochrannom pásme lesa, v zmysle zákona o lesoch.

Časť lokality sa nachádza v ochrannom pásme cesty II/581, ktoré je podľa Zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov, 25 metrov od osi vozovky cesty.

L09

Lokalizácia: k. ú. Dolné Bzince

Parcely registra „E“: 1871

Výmera: 0,47 ha

Zmena: Z funkcií „orná pôda – OP“ a „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.
Limity využitia: Pobrežné pozemky v zmysle zákona o vodách.

Časť plochy môže limitovať inundačné územie v zmysle zákona o ochrane pred povodňami.

Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme lesa, v zmysle zákona o lesoch.

L10

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „E“: 10696

Výmera: 0,44 ha

Zmena: Z funkcie „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.
Limity využitia: Takmer celá východná časť lokality je situovaná v rámci ohrozeného územia zosuvmi pôdy, podľa evidencie GKÚ.

L11

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „E“: 11229, 11232, 11235

Výmera: 0,08 ha

Zmena: Z funkcie „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budovy rodinného domu.

L12

Lokalizácia: k. ú. Horné Bzince

Parcely registra „E“: 4052, 4053

Výmera: 0,56 ha

Zmena: Z funkcie „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.

L13

Lokalizácia: k. ú. Dolné Bzince

Parcely registra „E“: 2745

Parcely registra „C“: 2745/1

Výmera: 0,67 ha

Zmena: Z funkcie „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.

L14

Lokalizácia: k. ú. Dolné Bzince

Parcely registra „C“: 2746/1, 2746/2

Výmera: 0,05 ha

Zmena: Z funkcie „územie občianskej vybavenosti - cintorín – C“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Ide o opravu nesprávne zakresleného cintorína podľa čistopisu Územného plánu z roku 2004. V tejto lokalite sa cintorín nenachádza. Táto zmena má charakter opravy technickej chyby.

L15

Lokalizácia: k. ú. Horné Bzince

Parcely registra „E“: 4366

Výmera: 0,80 ha

Zmena: Z funkcie „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.

L16

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „C“: 18097

Výmera: 0,15 ha

Zmena: Z funkcie „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budovy rodinného domu.

Limity využitia: Lokalita je situovaná v rámci chránenej krajinskej oblasti (CHKO) Biele Karpaty, s druhým stupňom územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

L17

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „C“: 10080, 10079, 10078, 10076, 10112, 10114, 10113, 10111, 10110, 10108, 10103, 10101, 10095, 10093, 10092, 10086, 10085, 10083, 10082, 10081, 10109, 10100, 10094, 10084, 10077/1, 10077/3, 10077/2, 10087, 10091, časť 10088/2

Výmera: 2,15 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov. Pobrežné pozemky Rybnického potoka v zmysle zákona o vodách.

Časť plochy môže limitovať inundačné územie v zmysle zákona o ochrane pred povodňami.

L18

Lokalizácia: k. ú. Dolné Bzince

Parcely registra „E“: časť 1280/11 po cestu, časť 1280/12 po cestu, časť 1280/13 po cestu

Výmera: 0,27 ha

Zmena: Z funkcie „územie výrobné – VP“ na funkciu „územie obytné zmiešané – BZ“

Popis: Na podnet poľnohospodárskeho družstva Bzince pod Javorinou sa stanovuje využitie plochy s cieľom prebudovanie jestvujúcej budovy na služobné byty majiteľov zariadení, ako pre ubytovanie pracovnej sily družstva.

Limity využitia: Nachádza sa v pásme hygienickej ochrany poľnohospodárskeho družstva.

L19

Lokalizácia: k. ú. Horné Bzince

Parcely registra „E“: 494/1, 494/2, 494/3, 495

Výmera: 0,23 ha

Zmena: Z funkcie „územie obytné – BR“ na funkciu „územie výrobné – VP“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov. Do severovýchodnej časti lokality zasahuje ochranné pásmo ČOV.

L20

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „E“: 10983/3, 10987, 9609, 10983, 10982

Výmera: 0,29 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.

L21

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „C“: 9085, časť 9087/1, 9105, 9106, 9111, časť 9088 po cestu

Výmera: 0,43 ha

Zmena: Z funkcie „Lesný porast – LP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov. Poznámka: Podľa evidencie katastra nehnuteľností sa nejedná o les.

L22

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „E“: 11231, 11230

Výmera: 0,03 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budovy rodinného domu. Ide o rozšírenie jestvujúcej plochy.

L23

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „E“: 10470, 10473

Výmera: 0,21 ha

Zmena: Z funkcie „orná pôda – OP“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov. Limity využitia: Cez lokalitu je vedené zásobné vodovodné potrubie, ktoré je potrebné pri spracovaní nižších stupňoch projektov dokumentácie zamerať, rešpektovať, resp. zabezpečiť jeho prekládku.

V severnej časti lokality je situovaná elektrická trafostanica TS6 s jej ochranným pásmom.

L24

Lokalizácia: k. ú. Hrubá Strana

Parcely registra „E“: 10509, 10511, 10512, 10513

Parcely registra „C“: 10470/5, 10517/2

Výmera: 0,67 ha

Zmena: Z funkcií „orná pôda – OP“ a „nízka zeleň, pastviny – NZ“ na funkciu „územie obytné – BR“

Popis: Návrh plochy je definovaný na podnet fyzickej osoby, s cieľom výstavby budov rodinných domov.

Riešeným územím je obec Bzince pod Javorinou katastrálne územie : Hrubá Strana, Horné Bzince, Dolné Bzince, Hrušové . Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa nepredpokladá, nakoľko riešené lokality sú situované mimo štátnej hranice s Českou republikou.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala, Ing. arch. Adriana Mlynčeková PhD., osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, reg. č. 365. Považská č. 85, 911 01 Trenčín.

Prílohou oznámenia o strategickom dokumente bol aj strategický dokument s vyznačením navrhovanej zmeny, zhotoviteľom ktorého je AUREX, s. r. o., Ľubľanská č.. 831 02 Bratislava, hlavný riešiteľ Ing. arch. Ľubomír Klaučo, autorizovaný architekt SKA, preukaz odbornej spôsobilosti č. 0983 AA.

Strategický dokument bude vypracovaný v jednom variantnom riešení a v nulovom variante. Strategický dokument svojim predmetom – zmena strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní, podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán dňa 22. 05. 2020 zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR <http://enviroportal.sk/sk/eia>. Príslušný orgán zároveň listami zo dňa 27. 05. 2020 rozoslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, štátna vodná správa, ochrana pred povodňami.), Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
11. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
12. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
14. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
16. ŠOP SR - Správa CHKO Biele Karpaty, Trenčianska ul. 31, 914 41 Nemšová
17. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

a dotknutým obciam:

- Obec Bzince pod Javorinou
- Obec Lubina
- Obec Višňové
- Obec Moravské Lieskové
- Obec Dolné Srnie
- Obec Čachtice
- Obec Vaďovce

- Mesto Nové Mesto nad Váhom

a schvaľujúcemu orgánu Obecné zastupiteľstvo obce Bzince pod Javorinou.

Konzultácia podľa § 63 zákona o posudzovaní bola vykonaná na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie dňa 23. 07. 2020, ktorá bola zvolaná listom OU-NM-OSZP-2020/006441-15 zo dňa 16. 07. 2020.

Obec Bzince pod Javorinou zverejnila strategický dokument v dobe od 28.05.2020 do 12.06.2020.

Obec Lubina zverejnila strategický dokument v dobe od 27. 05. 2020 do 12. 06. 2020

Obec Višňové zverejnila strategický dokument v dobe od 27. 05. 2020 do 11. 06. 2020.

Obec Moravské Lieskové zverejnila strategický dokument v dobe od 27. 05. 2020 do 11. 06. 2020.

Obec Dolné Srnie zverejnila strategický dokument v dobe od 27. 05. 2020 do 12.06.2020.

Obec Čachtice zverejnila strategický dokument v dobe od 28. 05. 2020 do 09. 09. 2020.

Obec Vaďovce zverejnila strategický dokument v dobe od 26.5.2020 do 12.6.2020.

Mesto Nové Mesto nad Váhom zverejnilo strategický dokument v dobe od 29. 05. 2020 do 12. 06. 2020.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2020/006771-2 zo dňa 04.09.2020

1. Katastrálne územia obce Bzince pod Javorinou (Dolné Bzince, Horné Bzince, Hrubá Strana, Hrušové) je súčasťou povodia rieky Váh. Je odvodňované vodným tokom Kamečnica, Hrušovský potok, prítok Kamečnice - Suchý jarok, Odpad IV, Malenický potok, potok Chrašť, Vrzavka, bezmenné prítoky toku Vrzavka, Otoč, Cetunský potok, Javorina, bezmenné prítoky toku Javorina, Rybnický potok.

2. Vodný tok Kamečnica je podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov (ďalej len „vyhláška č. 211/2005 Z.z.“) vodohospodársky významný vodný tok s pobrežným pozemkom podľa § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) do 10 m od brehovej čiary, ostatné vodné toky sú drobné vodné toky s pobrežným pozemkom do 5 m brehovej čiary.

3. Úsek vodného toku Kamečnica rkm 4,20 – 8,00 je zaradený medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: Predbežné hodnotenie povodňového rizika v Slovenskej republike, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, december 2018). Vychádzajúc zo súčasných máp povodňového ohrozenia, spracovaných matematickým modelovaním záplavovej čiary vodného toku Kamečnica, na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika, časti riešených lokalít sú v tesnej blízkosti územia, kde bola identifikovaná existencia potencionalne významného povodňového rizika a oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika (Mapa povodňového ohrozenia – Čiastkové povodie Váh – Bzince pod Javorinou – tok Kamečnica rkm 4,20 – 8,00 – Záplavové čiary Q5; Q10; Q50; Q100; Q1000 - List 35-14-12, Mapa povodňového ohrozenia – Čiastkové povodie Váh – Moravské Lieskové – tok Klanečnica rkm 6,50 – 9,00 – Záplavové čiary Q5; Q10; Q50; Q100; Q1000 - List 35-14-07).

4. Pre prehľadné zobrazenie povodňového ohrozenia odporúčame vypracovať samostatný výkres, na ktorom sa budú nachádzať všetky záplavové čiary Q5; Q10; Q50; Q100; Q1000 v súlade s § 6 ods. 10 zákona o ochrane pred povodňami. Záplavové čiary treba zaradiť medzi limitujúce faktory, nachádzajúce sa v riešenom území.

5. Orgán ochrany pred povodňami požaduje v lokalitách, ktoré sú v blízkosti vodných tokov zachovať brehové porasty, výstavbu situovať v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov a brehových porastov a prehodnotiť vhodnosť lokalít, ktoré priamo zasahujú do brehových porastov a vodných tokov.

Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami navrhovaný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2020/006777-2 zo dňa 29. 06. 2020

V mnohých prípadoch ide o plochy s cieľom individuálnej výstavby na podnet fyzických osôb.

Niektoré lokality sa nachádzajú v tesnej blízkosti vodných tokov, prípadne do nich zasiahnu, čím dôjde k stretu záujmov ochrany životného prostredia – zásahy do brehových porastov, reguláciu prirodzene meandrujúcich vodných tokov, čo je v rozpore s adaptačnými opatreniami, ktoré vyplývajú zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (napr. Metodické usmernenie Ministerstva dopravy a výstavby SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č.148/2014 z 26.3.2014.). Niektoré plochy môžu byť v budúcnosti ohrozené zosuvmi podľa evidencie GKÚ.

Taktiež je potrebné upozorniť na zmeny klímy ohľadom častých privalových dažďov, ktoré majú veľký vplyv na celé povodia blízkych vodných tokov a z toho vyplývajúcich stretov záujmov obyvateľov, v prípade povolenia výstavby rodinných domov na nevhodných lokalitách.

V niektorých prípadoch a návrhoch plôch na bývanie sa nepostupuje koncepčne, ale s prihliadnutím na kúpu a vlastníctvo jednotlivých pozemkov fyzickými osobami.

Taktiež navrhnuté plochy môžu byť biotopom chránených druhov rastlín prípadne živočíchov, čo nie je v návrhu riešené.

Na základe preštudovania materiálu Zmien a doplnkov č.2/2020 ÚPD Bzince pod Javorinou vydávame nasledujúce stanovisko:

Žiadame prehodnotiť navrhované lokality, ktoré sú stretom záujmov z hľadiska ochrany a tvorby životného prostredia a nevhodné lokality pre výstavbu vylúčiť z predloženého dokumentu.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2020/006737-2 zo dňa 29. 05. 2020

Dotknutý orgán nemá pripomienky a nepožaduje strategický dokument posudzovať.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-NM-OSZP-2020/006768-2 zo dňa 04. 09. 2020

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva má Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce (ZaD č.2 ÚPN-O) Bzince pod Javorinou“, nasledovné pripomienky:

- pri vypracovaní strategického dokumentu je potrebné vychádzať z povinností obce v nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, ustanovených v § 81 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v § 14 vyhlášky č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch;

- v súvislosti s navrhovanými novými lokalitami určenými pre bývanie odporúčame vyčleniť vhodné priestory pre umiestnenie zberných nádob (zberné miesta) na zabezpečenie triedeného zberu komunálnych odpadov,

- v k. ú. Bzince pod Javorinou sa nachádza opustená skládka KO a priemyselného odpadu, lokalita „Rybníky“. Predmetná skládka je zaradená podľa registra environmentálnych záťaží ako environmentálna záťaž. Skládka odpadov, ktorá bola prevádzkovaná za osobitných podmienok v lokalite „Háj“, ktorej prevádzkovateľom bola obec Bzince pod Javorinou, na ploche cca 2000 m² v prirodzenej ryhe, na pozemku parc. č. 1949/1. Boli vybudované: 1 referenčný a 1 monitorovací vrt v smere prúdenia podzemných vôd za účelom zisťovania kvality podzemnej vody v oblasti skládky odpadu. Prevádzkovanie bolo ukončené 31. 12. 1996. Po ukončení prevádzkovania nebol vypracovaný projekt uzatvorenia a rekultivácie predmetnej skládky. Obec Bzince pod Javorinou zabezpečila prekrytie záujmového územia, zeminou. Tieto záujmové lokality by mali byť vyznačené v smernej aj grafickej časti územného plánu ako bod na riešenie a aj z hľadiska možného využitia územia pre zainteresované subjekty.

- zabezpečiť odstránenie nelegálnych skládok odpadov v k. ú. Bzince pod Javorinou.

Posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona o posudzovaní nepožadujeme.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2020/002420 zo dňa 01. 06. 2020

Dotknutý orgán k predmetnej dokumentácii dáva súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. listu OU-NM-OCDPK-2020/006973-002 zo dňa 03. 06. 2020

Dotknutý orgán k predmetnej dokumentácii nemá pripomienky.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Obvodný banský úrad v Prievidzi, č. listu 547-1183/2020 zo dňa 01. 06. 2020

OBÚ v Prievidzi, neeviduje v katastrálnom území obce Bzince pod Javorinou žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím alebo dobývacím priestorom, ani žiadne ložiská nevyhradeného nerastu a z tohto dôvodu nemá žiadne námietky.

Dotknutý orgán sa nevyjadril či požaduje, alebo nepožaduje posudzovať tento strategický dokument.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky, č. listu 18666/2020/IDP/41549/2020 dňa 09. 06. 2020

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-O Bzince pod Javorinou ZaD 2 nasledujúce požiadavky a pripomienky:

#- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;

#- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;

#- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

#- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania,

v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

#- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou

č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;

#- v oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

Oznámenie o strategickom dokumente „ÚPN-O Bzince pod Javorinou ZaD 2“ berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona, a zároveň nami vznesené požiadavky a pripomienky žiadame akceptovať pri vypracovaní ÚPN-O Bzince pod Javorinou ZaD 2.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 4397/2020-5.3 35659/2020 zo dňa 21. 07. 2020

1. V katastrálnom území obce Bzince pod Javorinou (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované tri upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: NM (002) / Bzince pod Javorinou - skládka KO Rybníky

Názov lokality: skládka KO Rybníky

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej

republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Bzince pod Javorinou je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií a jednej aktívnej svahovej deformácie. Aktívna svahová deformácia pravdepodobne vznikla účinkom klimatických faktorov a vplyvom podzemných vôd. Potenciálna svahová deformácia zasahuje aj do intravilánu obce. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov. Potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, č. listu OU-TN-OVBP1-2020/018590-002/KŠ zo dňa 02. 06. 2020

V Oznámení o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou v kapitole II. bod 6 žiadame opraviť nesprávne uvedené číslovanie obstarávaných Zmien a doplnkov a zároveň odporúčame prehodnotiť stanovený časový harmonogram prípravy a schvaľovania nakoľko stanovené termíny nie sú reálne. V bode 7 Vzťah k iným strategickým dokumentom požadujeme uviesť aj schválené územnoplánovacie dokumentácie susedných obcí Moravské Lieskové, Lubina, Čachtice a mesta Nové Mesto nad Váhom. Ďalej odporúčame upraviť formuláciu v kapitole IV. bod 3 kde sa uvádza, že dotknuté susedné štáty nie sú, nakoľko kataster Bzince pod Javorinou susedí s Českou republikou. Vhodnejšie je uviesť, že predmetom zmien a doplnkov nie sú plochy v blízkosti štátnej hranice s Českou republikou. V kapitole V. Doplnujúce údaje bod 2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu žiadame doplniť aj o schválené Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou a Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja.

Vzhľadom na to, že riešením Zmien a doplnkov č. 2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou nebudú priamo dotknuté osobitne chránené časti prírody a krajiny ani územia sústavy NATURA 2000

vyjadrujeme názor, že strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RUVZ/2020/02694-002 zo dňa 16. 06. 2020

Dotknutý orgán nemal pripomienky k strategickému dokumentu a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona o posudzovaní.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. listu KPUTN-2020/11452-2/41083/Pas zo dňa 04. 06. 2020

Krajský pamiatkový úrad Trenčín eviduje v obci Bzince pod Javorinou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej ÚZPF) v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nasledovné objekty, ktoré sú vyhlásené za národné kultúrne pamiatky:

Č. ÚZPF: 1190/1 Pomník padlým v SNP, par. č. 3310/2, k. ú. Horné Bzince

Č. ÚZPF: 1192/1 Pomník so súsoším padlým v I. a II. sv. vojne, par. č. 312/4, k. ú. Dolné Bzince

Č. ÚZPF: 1193/1-2 Dom pamätný a pamätná tabuľa, par. č. 435, k. ú. Dolné Bzince

Č. ÚZPF: 1195/1 Hrob s náhrobníkom Ľudmily Podjavorinskej, par. 1372, k. ú. Horné Bzince

Č. ÚZPF: 1196/1-2 Kostol, par. č. 1, k. ú. Dolné Bzince

Č. ÚZPF: 2028/1 Tabuľa pamätná s reliéfom, par. č. 3304/3, k. ú. Horné Bzince

Č. ÚZPF: 2372/1 Pomník s bustou Ľudmily Podjavorinskej, par. č. 312/1, k. ú. Dolné Bzince

Č. ÚZPF: 12179/1 Kostol evanjelický, par. č. 311, k. ú. Dolné Bzince

Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany. Tento zákon upravuje podmienky ochrany národných kultúrnych pamiatok (ďalej len „kultúrne pamiatky“), pamiatkových území, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade s vedeckými poznatkami a na základe medzinárodných zmlúv v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva, ktorými je Slovenská republika viazaná. Za pamiatkový fond sa považujú aj veci, o ktorých sa začalo konanie o vyhlásenie za kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny.

V zmysle § 27 odsek 2 pamiatkového zákona, podľa ktorého v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok, pričom bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok). Vzhľadom na dikciu citovaného ustanovenia je dotknutým orgánom štátnej správy v konaniach podľa stavebného zákona Krajský pamiatkový úrad Trenčín.

Pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách územného plánu obce Bzince pod Javorinou v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného resp. stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Vzhľadom na vyššie uvedené je potrebné v ZaD č. 2 ÚPN–O Bzince pod Javorinou uviesť nasledovné podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu :

1. Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade archeologického výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá záväzné stanovisko v súlade s § 36 a § 39 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
2. V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona číslo 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto záväzným stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy vyžadované podľa osobitných právnych predpisov. Zároveň uvádza, že toto záväzné stanovisko je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

KPÚ Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OÚ-TN-OSZP2-2020/018808-002 SIN zo dňa 15. 06. 2020
Predmetné lokality sa nachádzajú v 1. stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, nezasahujú do chránených území a prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje daný dokument posudzovať.

ŠOP SR - Správa CHKO Biele Karpaty, Trenčianska ul. 31, 914 41 Nemšová, list č. CHKOBK/223-001/2020 zo dňa 12. 06. 2020

Navrhované rozvojové lokality bývania, rekreácie a výroby č. 1 – 24 sa nachádzajú v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Lokality nie sú súčasťou území sústavy Natura 2000.

Navrhované rozvojové lokality sa väčšinou nachádzajú na pozemkoch vedených ako orná pôda, ktoré sú však v súčasnosti zatrávené. Predpokladáme tu výskyt chránených lúčnych biotopov európskeho významu. napr. biotopu 6510 nížinné a podhorské kosné lúky alebo 6210 suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnom substráte. Keďže na navrhovaných lokalitách dôjde následne k výstavbe, môže dôjsť aj k záberu a zániku biotopov.

Hoci sa v oznámení konštatuje, že vplyvy na chránené územia ani územia sústavy Natura 2000 sa nepredpokladajú, je namieste sa obávať vplyvu na chránené biotopy, preto odporúčame nasledovné:

Vo vlastnom dokumente „ZaD č. 2 ÚPN-O Bzince pod Javorinou“ doplniť aktuálny výskyt chránených biotopov na plochách navrhovaných zmien funkčného využitia. V prípade zistenia chránených biotopov na plochách, kde by navrhované funkčné využitie mohlo spôsobiť zánik biotopov, tieto plochy z návrhu vypustiť resp. upraviť ich výmeru.

Pokiaľ bude naše odporúčanie rešpektované, nepovažujeme za potrebné vypracovať správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O Bzince pod Javorinou“

Obce Višňové, list č. 51-001/2020 zo dňa 08.06. 2020

Obce Višňové nemá žiadne pripomienky a nepožaduje posudzovanie dokumentu.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, list č. Výst.-3138/2020-24704-Se zo dňa 17. 06. 2020

Mesto Nové Mesto nad Váhom nemá žiadne pripomienky a nepožaduje posudzovanie dokumentu.

Dotknuté obce a orgány, ktoré sa v danom termíne nevyjadrili:

- Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
- Obec Lubina
- Obec Moravské Lieskové
- Obec Dolné Srnie
- Obec Čachtice
- Obec Vaďovce

Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Na základe vnútornej porady Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie bola zvolaná konzultácia v zmysle § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. listom č. OU-NM-OSZP-2020/006441-15 zo dňa 16.07.2020 na 23. 07. 2020 na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie. Na konzultáciu boli pozvaní : Obec Bzince pod Javorinou, Ing.

arch. Adriana Mlynčeková – spracovateľka ZaD ÚPN-O Bzince pod Javorinou, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, OSZP, úsek – ŠSOO, ŠS ochrany pred povodňami, ŠS posudzovania vplyvov na ŽP. Z konzultácie bol spracovaný zápis:

- Rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov vo vzdialenosti minimálne 5 metrov a pobrežné pozemky vo vzdialenosti minimálne 10 m od brehovej čiary obojstranne, pri všetkých rozvojových plochách. Pri výkone správy vodného toku bude vlastník pozemkov akceptovať náležitosti § 50 zákona o vodách v platnom znení.

- Na stavebných pozemkoch s prítomnosťou vodných tokov, v blízkosti lesa, ako aj na rozsiahlejších pozemkoch ornej pôdy, umiestňovať budovy v priamej nadväznosti na prístupové komunikácie, pri všetkých rozvojových plochách.

- V lokalite L03 zredukovať výmeru funkčnej plochy tak, aby boli eliminované možné výrubu nelesnej drevinovej vegetácie, napriek tomu, že sú pozemky podľa katastra nehnuteľností evidované ako orná pôda.

- V lokalite L17 zredukovať výmeru funkčnej plochy vypustením pozemkov pozdĺž vodného toku Javorina, na jej východnom okraji.

- Pre lokalitu L19 preformulovať zámer výstavby budov rodinných domov v kontexte zmeny funkčného využitia na výrobné územie.

- Vybrané lokality, ktoré sa z pohľadu Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom – Odboru starostlivosti o ŽP javia ako problematické, budú doplnené špeciálnymi účelovými regulatívmi, spresňujúcimi podmienky nožnej výstavby v zmysle navrhovaného funkčného využitia. Presné znenie špeciálnych účelových regulatívov je v kompetencii prerokovania Zmien a doplnkov č. 2/2020 podľa § 22 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov

- Otázka koncepcnosti navrhovaných Zmien a doplnkov č. 2/2020 ÚPN obce Bzince pod Javorinou je kompetenciou obce ako orgánu územného plánovania vo vzťahu k pripomienkam Okresného úradu v Trenčíne – Odboru výstavby a bytovej politiky – oddelenia územného plánovania, ak na tieto pripomienky OÚ Trenčín ako nadriadený územnoplánovací orgán upozorní.

Na základe uskutočnenej konzultácie príslušný orgán určil opatrenia, špeciálne účelové regulatívy pre jednotlivé lokality.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, riešeného územia, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úroveň spracovania strategického dokumentu. Príslušný orgán vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu, stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe uskutočnenej konzultácie príslušný orgán určil opatrenia, špecifické účelové regulatívy pre jednotlivé lokality.

Dotknuté subjekty, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Požiadavky, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov a je potrebné ich rešpektovať v ďalšom povoľovacom procese.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení

neskorších predpisov, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní, bolo od ďalšieho posudzovania podľa tohto zákona upustené.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a zo zápisu z konzultácie vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

Do ZaD č. 2 ÚPN-O Bzince pod Javorinou uviesť:

- Pred výstavbou objektov na území s výskytom stredného radónového rizika posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Pri vypracovávaní územnoplánovacej dokumentácie obce vychádzať z povinností obce v nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, ustanovených v § 81 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v § 14 vyhlášky č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- Nové lokality určené pre bývanie zabezpečiť vhodnými priestormi pre umiestnenie zberných nádob (zberné miesta) na zabezpečenie triedeného zberu komunálnych odpadov.
- V prípade výskytu nelegálnych skládok v navrhovaných lokalitách žiadame ich zakreslenie v grafickej časti.
- Požadovať, aby dažďové vody zo striech jednotlivých stavieb v navrhovaných lokalitách boli zadržované v danom území, aby boli odvádzané do vsaku alebo na terén (resp. do jazierok).
- Predmetný návrh ZaD č. 2 ÚPN-O Bzince pod Javorinou spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- Zakomponovať adaptačné opatrenia zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (napr. Metodické usmernenie Ministerstva dopravy a výstavby SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č.148/2014 z 26.3.2014.)
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín.
- Evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Zmapovať a následne doplniť aktuálny výskyt chránených biotopov na plochách navrhovaných zmien funkčného využitia. V prípade zistenia chránených biotopov na plochách, kde by navrhované funkčné využitie mohlo spôsobiť zánik biotopov, tieto plochy z návrhu vypustiť resp. upraviť ich výmeru.
- Rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov vo vzdialenosti minimálne 5 metrov a pobrežné pozemky vo vzdialenosti minimálne 10 m od brehovej čiary obojstranne, pri všetkých rozvojových plochách. Pri výkone správy vodného toku bude vlastník pozemkov akceptovať náležitosti § 50 zákona o vodách v platnom znení.
- Na stavebných pozemkoch s prítomnosťou vodných tokov, v blízkosti lesa, ako aj na rozsiahlejších pozemkoch ornej pôdy, umiestňovať budovy v priamej nadväznosti na prístupové komunikácie, pri všetkých rozvojových plochách.

- V lokalite L03 zredukovať výmeru funkčnej plochy tak, aby boli eliminované možné výrubu nelesnej drevinovej vegetácie, napriek tomu, že sú pozemky podľa katastra nehnuteľností evidované ako orná pôda.
- V lokalite L17 zredukovať výmeru funkčnej plochy vypustením pozemkov pozdĺž vodného toku Javorina, na jej východnom okraji.
- Pre lokalitu L19 preformulovať zámer výstavby budov rodinných domov v kontexte zmeny funkčného využitia na výrobné územie.
- Vybrané lokality, ktoré sa z pohľadu Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie javia ako problematické, budú doplnené špeciálnymi účelovými regulatívami, spresňujúcimi podmienky nožnej výstavby v zmysle navrhovaného funkčného využitia. Presné znenie špeciálnych účelových regulatívov je v kompetencii prerokovania Zmien a doplnkov č. 2/2020 podľa § 22 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov.
- Vypracovať samostatný výkres, na ktorom sa budú nachádzať všetky záplavové čiary Q5; Q10; Q50; Q100; Q1000 v súlade s § 6 ods. 10 zákona o ochrane pred povodňami. Záplavové čiary treba zaradiť medzi limitujúce faktory, nachádzajúce sa v riešenom území.
- V lokalitách, ktoré sú v blízkosti vodných tokov zachovať brehové porasty, výstavbu situovať v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov a brehových porastov a prehodnotiť vhodnosť lokalít, ktoré priamo zasahujú do brehových porastov a vodných tokov.

Upozornenie

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy

- mapa v mierke 1 : 30 000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika
- mapa environmentálnych záťaží

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúci odboru

Doručuje sa

Obec Bzince pod Javorinou
Bzince pod Javorinou 348
916 11 Bzince pod Javorinou
Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín
Nemocničná 4
911 01 Trenčín
Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282 20A
911 01 Trenčín
Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Trenčín
K dolnej stanici 7282 20
911 01 Trenčín
Slovenská republika

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne
Štefánikova 20
911 49 Trenčín
Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Prievidzi
Matice slovenskej 10
971 01 Prievidza
Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Námestie Ľ. Štúra
812 35 Bratislava
Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Námestie Slobody 6
810 05 Bratislava-Staré Mesto
Slovenská republika

Dopravný úrad
Letisko M. R. Štefánika
823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
Slovenská republika

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Slovenská republika

ŠOP SR Správa CHKO Biele Krapaty
Trenčianska 31
914 41 Nemšová
Slovenská republika

Obec Lubina
Lubina 56
916 12 Lubina
Slovenská republika

Obec Višňové
Višňové 60
916 16 Višňové
Slovenská republika

Obec Moravské Lieskové
Moravské Lieskové 657
916 42 Moravské Lieskové
Slovenská republika

Obec Dolné Srnie
Dolné Srnie 242
916 41 Dolné Srnie
Slovenská republika

Obec Čachtice
Malinovského 769
916 21 Čachtice
Slovenská republika

Obec Vaďovce
Vaďovce 1
916 13 Vaďovce
Slovenská republika

Mesto Nové Mesto nad Váhom
Čsl. armády 1
915 32 Nové Mesto nad Váhom
Slovenská republika