



Výzva na predloženie ponuky

Materská škola - „Hospodársky pavilón“ – Zmena stavby na nový účel „učebný pavilón“

Obec Bzince pod Javorinou, ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiada o predloženie ponuky v podľa § 117 ZVO. na predmet zákazky s názvom:

Materská škola - „Hospodársky pavilón“ – Zmena stavby na nový účel „ učebný pavilón“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ: podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:

Názov verejného obstarávateľa: Obec Bzince pod Javorinou

Sídlo: Bzince pod Javorinou 348, 916 11 Bzince pod Javorinou

Štatutárny zástupca: Ing. Dušan Málík, starosta obce

IČO: 00 311 456

DIČ: 2021091380

IČ DPH: nie je plátca DPH

Tel.: 032/779 32 72, 0907776580

E-mail: starosta@obecbzince.sk

Internetová stránka: www.obecbzince.sk

Bankové spojenie: Prima banka a.s.

Číslo účtu.: SK27 5600 0000 0058 0746 4001

2. **Miesto predloženia/doručenia ponuky:** VOLUMA SK s.r.o. Cesta na Senec 2/A, Shopping Palace, 821 04 Bratislava, e-mail: mariasulekova@agenturavo.sk.

3. **Kontaktná osoba na prevzatie ponuky:** Mária Šuleková.

4. **Predmet obstarávania:** Materská škola – „Hospodársky pavilón“ – Zmena stavby na nový účel „ učebný pavilón“

5. **CPV:** 45214100-1 Stavebné práce na stavbe budov materských škôl.

6. **Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:** Zmluva o dielo, návrh Zmluvy o dielo predkladá verejný obstarávateľ.

7. **Podrobný opis predmetu zákazky :** podrobný opis predmetu zákazky je prílohou č. 1 tejto výzvy. Príloha č. 1 - „Tepelno-technická štúdia“.

8. **Predpokladaná hodnota zákazky:** 49 443,05 EUR bez DPH.

9. **Miesto dodania predmetu zákazky:** Budova materskej školy v obci Bzince pod Javorinou,

10. **Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:** 30 dní.

11. **Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:** sú súčasťou výzvy bez úhrady.

- 12. Financovanie predmetu zákazky:** integrovaný regionálny operačný program, ITMS: 302021L139.
- 13. Lehota na predloženie ponuky:** **24.6.2019**, čas: 10:00 h.
- 14. Spôsob predloženia ponuky:** poštou, osobne alebo emailom na adresu: mariasulekova@agenturavo.sk
- 15. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:** Cena v EUR s DPH. Uchádzač, ktorý splní podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa a ponúkne najnižšiu cenu bude vyhodnotený ako úspešný uchádzač.
- 16. Pokyny na zostavenie ponuky:**
- **Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:**
 - a. **Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá – odporúčanie predloženia.
 - b. **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk podľa prílohy č. 5** tejto výzvy.
 - c. **Fotokópia dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce.** U právnických osôb napr. výpis z obchodného registra, u fyzických osôb napr. výpis zo živnostenského registra (stačí fotokópia) v prípade, ak uchádzač predloží ponuku na základe zákazky zverejnenej na webovom sídle verejného obstarávateľa. Ak sú predmetné doklady verejne dostupnou informáciou, uchádzač ich nepredkladá, verejný obstarávateľ si ich skontroluje vo verejných databázach. Oslovené hospodárske subjekty na predloženie ponuky doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce nepredkladajú. Verejný obstarávateľ si ich skontroloval pred zaslaním výzvy na predloženie ponuky.
 - d. **Návrh Zmluvy o dielo podľa prílohy č. 3 + časový harmonogram**
 - e. **Rozpočet stavby podľa prílohy č.2**
 - f. **Vyhlasenie uchádzača podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO podľa prílohy č. 4** tejto výzvy
- 17. Otváranie ponúk:** **24.6.2019**, čas: 11:00 h.
- 18. Postup pri otvaraní ponúk:** Verejný obstarávateľ umožňuje uchádzačom účasť na otvaraní ponúk. Štatutárny zástupca sa na otvaraní ponúk preukáže občianskym preukazom, splnomocnený zástupca sa preukáže splnomocnením štatutárneho zástupcu a občianskym preukazom.
- 19. Lehota viazanosti ponúk:** 27.12.2019.
- 20. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi:** Mária Šuleková, mob.: 0903 711 533 mail: mariasulekova@agenturavo.sk
- 21. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**
- a) Uchádzač predkladá ponuku mailom, poštou, alebo osobne. Ponuka predložená poštou, alebo osobne bude vložená do obálky, na obálke bude uvedená adresa uchádzača: VOLUMA SK s.r.o. Cesta na Senec 2/A, Shopping Palace, 821 04 Bratislava a heslo "Bzince pod Javorinou – neotvárat".
 - b) Po vyhodnotení ponúk verejný obstarávateľ odošle všetkým záujemcom informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk.
 - c) Verejný obstarávateľ si vyhraduje právo zrušiť zadanie zákazky s nízkou hodnotou ak mu nebola doručená žiadna ponuka, ak žiadny uchádzač nespĺnil podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa a ak ponuka úspešného uchádzača bola vyššia, ako predpokladaná hodnota zákazky.
 - d) Verejný obstarávateľ nepožaduje obhliadku predmetu zákazky, variantné riešenia nepovoľuje.
 - e) Cenová ponuka a ďalšie doklady a dokumenty uchádzača musia byť podpísané uchádzačom alebo štatutárnym orgánom uchádzača, resp. osobou splnomocnenou na

konanie za uchádzača, následne oskenované a doručené v lehote na predkladanie ponúk ako prílohu mailu vo formáte pdf. Verejný obstarávateľ doporučuje uvedenú prílohu, prípadne viac príloh zaheslovať a sprístupniť zaslané súbory (napr. zaslaním mailu s prístupovým heslom súboru alebo súborov) presne v termíne a v čase na otváranie ponúk na mailovú adresu: mariasulekova@agenturavo.sk.

Mária Šuleková
poverená starostom obce

- Príloha č. 1 – opis predmetu zákazky – tepelno-technické posúdenie
- Príloha č. 2 – výkaz výmer
- Príloha č. 3 – Návrh Zmluvy o dielo
- Príloha č. 4 – Vyhlásenie podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO – doporučený vzor
- Príloha č. 5 – Návrh na plnenie kritérií – doporučený vzor

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona č. 343/2015 Z.z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

Týmto čestne vyhlasujem, že ako uchádzač v zákazke s názvom predmetu:
Materská škola - „Hospodársky pavilón“ – Zmena stavby na nový účel „učebný pavilón“
nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej
republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Meno a priezvisko štatutárneho zástupcu uchádzača:

Názov spoločnosti:

Miesto podnikania:

IČO:

Dátum:

.....
pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu uchádzača

Návrh na plnenie kritérií

Materská škola - „Hospodársky pavilón“ – Zmena stavby na nový účel „učebný pavilón“

Obchodné meno, adresa alebo sídlo uchádzača:

.....

IČO:

Tel, Fax, e-mail

adresa internetovej stránky uchádzača:

| | |
|---|------------------------------|
| Celková cena diela v EUR bez DPH: | EUR |
| Hodnota 20% DPH v EUR | EUR |
| Celková cena diela v EUR vrátane DPH | EUR slovom: |

V prípade, ak uchádzač nie je plátcou DPH uvedie celkovú cenu s poznámkou, že nie je plátcou DPH.
(hodnotu DPH neuvádza)

V dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a
podpis štatutárneho zástupcu

NÁVRH ZMLUVY O DIELO č.

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“)

Kód ITMS: 302021L139

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ : **Obec Bzince pod Javorinou**
 Sídlo : Obecny úrad Bzince pod Javorinou 348, 916 11 Bzince pod Javorinou
 Zastúpený : Ing. Dušan Málík, starosta obce
 IČO : 00 311 456
 DIČ: 2021091380
 Bankové spojenie :
 IBAN:
 Tel.:
 E mail:
 (ďalej len „**objednávateľ**“)
 a

Zhotoviteľ :
 Názov:
 Sídlo :
 Zastúpený:
 IČO :
 DIČ :
 IČ DPH :
 Bankové spojenie :
 IBAN:
 Tel:
 E-mail :
 Zapísaný v
 (ďalej len „**zhotoviteľ**“)

II.**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo **Materská škola - „Hospodársky pavilón“ – Zmena stavby na nový účel „učebný pavilón“** (ďalej len „**dielo**“) a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s rozpočtom v cenovej ponuke predloženej do zadania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: **Materská škola - „Hospodársky pavilón“ – Zmena stavby na nový účel „učebný pavilón“** a tepelno-technickom posúdení, pričom je rozpočet prvoradý.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

III.**Miesto a čas vykonania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Miesto vykonávania diela: **Materská škola Bzince pod Javorinou**
3. Termíny realizácie diela: 30 dní.

- 3.1 začiatok realizácie: **do 5 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**
- 3.2. dokončenie realizácie: **do 30 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska.**
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa časového harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v bode 3.2. tohto článku, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa bodu 3.2. tohto článku, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu

IV.

Cena za dielo

1. Cena za dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela predstavuje:
Cena bez DPH: EUR
DPH vo výške 20%: EUR
Cena s DPH: EUR
(slovom):00/100 EUR
3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania, zákazky s nízkou hodnotou.
4. Cena za dielo dohodnutá zmluvnými stranami podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a režie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).

V.

Platobné podmienky

1. Objávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednu faktúru za vykonané dodávky a práce po ukončení a odovzdaní prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie, po dosiahnutí predpísanej výšky plnenia podľa bodu 2. tohto článku, po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku.
4. Faktúra bude predložená na úhradu v piatich vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízií správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadziieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác, podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, ktorý svojím podpisom zaručuje, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa rozpočtu v ponuke.
5. Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**preberací protokol**“) a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto bode. Povinnými prílohami faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela

ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

6. Faktúra bude uhradená formou bezhotovostného platobného styku.
7. Lehota splatnosti jednotlivých faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
8. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované zo štrukturálnych fondov Európskej únie na základe zmluvy o poskytnutí Nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“).
11. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena za dielo je hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi po pripísaní NFP na účet objednávateľa. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškani s jej úhradou zhotoviteľovi, ak mu v lehote splatnosti faktúry neboli na účet poskytovateľom NFP pripísané finančné prostriedky podľa prvej vety.

VI.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu..... na prevzatie staveniska. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska do **piatich** pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne uvedenom vo výzve. Odovzdanie staveniska sa vykoná zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v troch vyhotoveniach a Oznámenie vrátane vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
2. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V Protokole o odovzdaní staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska a miesto pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „**Energie**“).
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškani s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni po prevzatí staveniska odovzdať objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb, a to podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
6. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s bodom 25 tohto článku na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia faktúry.
8. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/ overovania súvisiaceho s uskutočnením stavby počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom (konečným prijímateľom pomoci) a *oprávneným osobám* poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť".

Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
 - Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - Osoby prizvané orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 9.a) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len výrobky a zariadenia bez nárokov tretích osôb. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“).
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými **minimálne tri pracovné dni vopred**. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta, autorský dozor a stavebný dozor.
 10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa **minimálne tri pracovné dni vopred** na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.
 11. Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, osvedčenia o akosti od slovenských skúšobní od všetkých použitých tých výrobkov a zariadení, ktoré si to vyžadujú. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov.
 12. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas

vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov.

13. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie..
14. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný:
15. Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať:
16. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi **doklad do 14 dní od vzniku odpadu**. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v stavebnom denníku spôsob s ich ďalším nakladaním.
18. Zhotoviteľ je povinný byť poistený počas celej doby vykonávania diela.
19. V prípade zámeru realizovať časť zákazky so subdodávateľom je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do **piatich pracovných dní** odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela.

VII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť **najmenej päť dní vopred** pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:
 - 2.1 stavebné denníky,
 - 2.2 atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
 - 2.3 osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
 - 2.4 doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - 2.5 opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2 tohto článku.
4. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť

nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.

5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne **vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania** diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.
6. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

VIII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, rozpočtu, projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v článku VIII. bod 1 tejto Zmluvy, a ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v Oznámení.
3. Záručná doba diela **je 5 rokov a začne plynúť** po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
4. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
6. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „**reklamácia**“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
7. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklámii objednávateľa, bezplatne odstrániť **do 10 dní odo dňa** oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne.
8. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni lehote podľa bodu 7 tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX.

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podľa článku III. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo **výške 0,05 % z celkovej ceny** diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade porušenia

povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. VIII bod 7 tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. VII. bod 5 tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 500,00 €** za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.

3. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo **výške 0,05% z dlžnej sumy** za každý začatý deň omeškania okrem prípadu podľa čl. V, bod 11 tejto Zmluvy.
4. Ak zhotoviteľ neoprávnene odmietne prevziať stavenisko, objednávateľ si môže u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100,-€ za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.

X. Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva zaniká :
 - 1.1. písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - 1.2. jednostranným odstúpením od zmluvy strany objednávateľa, ak:
 - zhotoviteľ opakovane poruší (t.j. 2 alebo viackrát) svoje povinnosti pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy,
 - zhotoviteľ je bezdôvodnev omeškani s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 20 dní.
2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku.
3. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávanie diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
4. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
5. Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.
6. Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „**subdodávateľa**“) vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.

XI. Vymedzenie niektorých pojmov

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, rozpočtom a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
3. Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po splnení nasledovných podmienok:
 - zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka
 - kladný výsledok overenia procesu verejného obstarávania vrátane podpísanej Zmluvy o dielo Riadiacim orgánom.Podmienky musia byť splnené kumulatívne.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovania, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve o dielo.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

Prílohy:

- č. 1 - Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v písomnej forme a v elektronickej forme vo formáte MS Excel,
- č. 2 - Harmonogram stavebných prác

Úspešný uchádzač k zmluve predkladá:

- č. 3 - Doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny - **predkladá úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy,**

vdňa: Bzince pod Javorinou dňa:

objednávateľ:
Ing. Dušan Málík
starosta obce

zhotoviteľ:

